



**Bureau Waardenburg bv**  
**Ecologie & landschap**

Postbus 365 4100 AJ Culemborg  
Telefoon 0345 51 27 10, Fax 0345 51 98 49  
E-mail info@buwa.nl www.buwa.nl

## NOTITIE

Gemeente Utrecht, Milieu & Mobiliteit  
mevr. J. Hekhuis  
Postbus 8406  
3503 RK Utrecht

DATUM: 9 augustus 2016  
ONS KENMERK: 16-600/16.05663/DavVo  
UW KENMERK: Uw email dd 14-07-2016  
AUTEUR: ing. D.L. de Vos  
PROJECTLEIDER: drs. F.L.A. Brekelmans  
STATUS: versie 1.0  
CONTROLE: E.J.F. de Boer

### **Notitie quick scan beschermde soorten Loevenhoutsedijk te Utrecht**

De gemeente Utrecht is voornemens om op het sportterrein aan de Loevenhoutsedijk te Utrecht een nieuwe sporthal en een tweede brug te realiseren. Bureau Waardenburg heeft op basis van een oriënterend veldonderzoek (d.d. 19-7-2016) en bronnenonderzoek de effecten van deze ingreep beoordeeld in het kader van de Flora- en faunawet.

### **Conclusie**

Het plangebied heeft in potentie betekenis voor enkele algemeen voorkomende soorten planten en zoogdieren. Hoewel de verwachting is dat de meeste provincies de vrijstelling voor licht beschermde soorten zullen handhaven, is daar nog geen zekerheid over en kan het zijn dat er na 1 januari 2017 een ontheffing nodig is. Concreet betekent dit dat als de geplande activiteiten voor 01-01-2017 worden gerealiseerd, er geen ontheffing nodig is voor nu nog licht beschermde soorten.

Op basis van de beschikbare informatie kunnen voor vleermuizen geen harde uitspraken gedaan worden over mogelijke gevolgen ten aanzien van verbodsbepalingen van de Flora- en faunawet. De kans op aanwezigheid van verblijfplaatsen wordt echter klein geacht. Mogelijk valt de geplande ontwikkeling onder de gemeentebrede ontheffing van de Flora- en faunawet, waarover naar verwachting eind december een positief besluit wordt genomen door bevoegd gezag.

Verder kunnen binnen het plangebied vogels tot broeden komen in de periode begin maart tot eind augustus. De kap- en bouwwerkzaamheden dienen buiten deze periode te worden uitgevoerd om te voorkomen dat verbodsbepalingen ten aanzien van vogels worden overtreden.

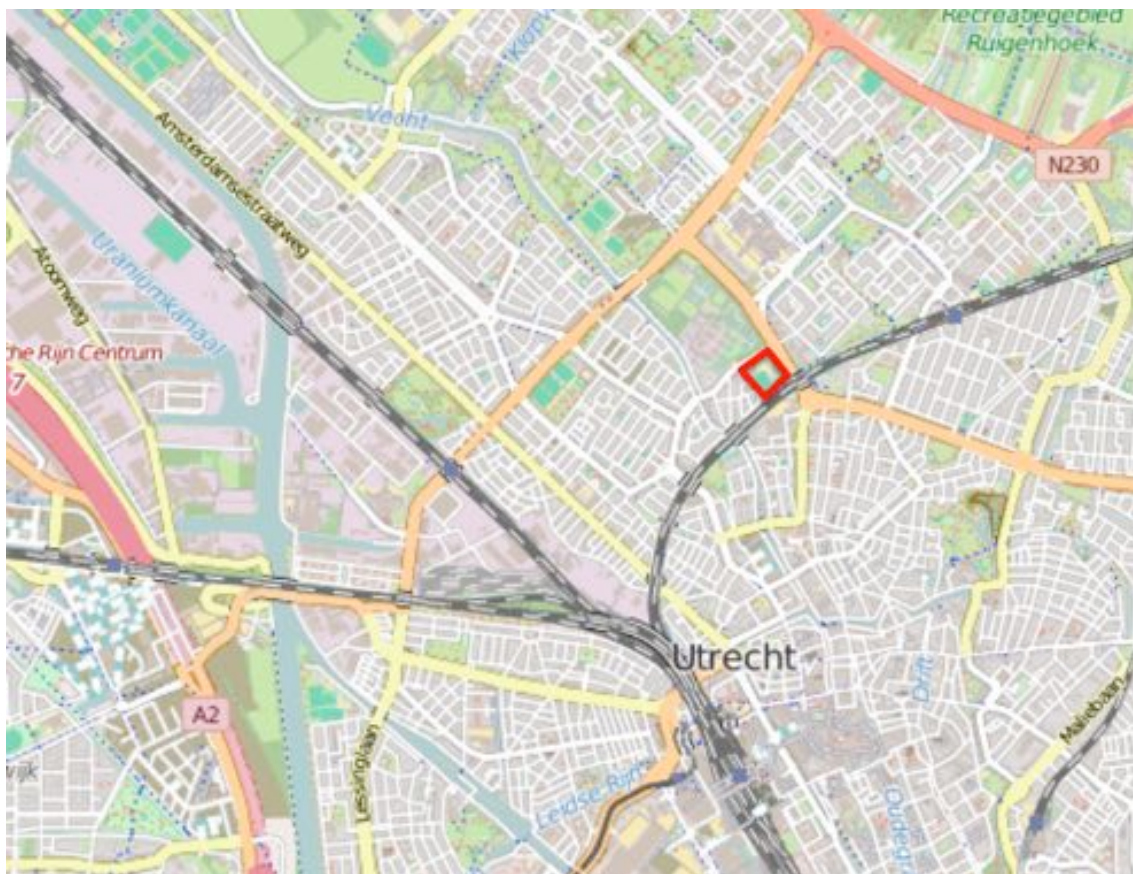
Doordat het de bouw van een nieuwe sporthal op een bestaand sportterrein betreft, is er in de gebruiksfase geen sprake van verstoring van een tot dan toe onverstoord terrein. Verstoring van de fauna is niet aan de orde. Een ontheffing voor de bouw van de nieuwe sporthal is niet nodig indien de randvoorwaarden worden gevolgd. Bij de bouw van de tweede brug treedt wel verstoring op van onverstoord terrein, maar ook hierbij is geen ontheffing nodig indien de randvoorwaarden worden gevolgd. Deze conclusies worden hieronder toegelicht.

## Toelichting

### Plangebied en werkzaamheden

#### Plangebied

Het plangebied ligt in het noorden van Utrecht in de wijk Overvecht, tussen de Loevenhoutsedijk, Brilledreef en het spoor Utrecht-Amersfoort. De oppervlakte van het plangebied is ongeveer 1,8 ha groot en bestaat uit sportvelden (gras en kunstgras), 5 opstallen, opgaande begroeiing tot ongeveer 25 meter hoog om het plangebied en een paar losse bomen in het midden van het plangebied. Langs de noord- en oostkant van het plangebied loopt open water.



Afbeelding 1 Ligging plangebied (rode cirkel) (ondergrond: Data by openstreetmap.com contributors under CC BY-SA 2.0 license).



Afbeelding 2 Ligging van het plangebied met geplande nieuwe brug en sporthal (rood) en te kappen bomen (ondergrond: CAD-unit, REO Stedenbouw en Planologie)



Afbeelding 3 Impressies van het plangebied (Foto's David de Vos, Bureau Waardenburg)

## Werkzaamheden

### *Bouwfase*

De werkzaamheden bestaan uit het kappen van 11 jongere bomen (diameter 10 cm). Verder worden 3 opstallen gesloopt en op de locatie van deze opstallen komt de nieuwe sporthal. De nieuwe ontsluitingsweg loopt over een tweede brug die nog moet worden gebouwd. Op de locatie van de nieuwe brug wordt een oudere boom gekapt (diameter ongeveer 15 cm).

### *Gebruiksfase*

De toegang tot het sportterrein wordt verkregen via een bestaande en een nieuwe ontsluiting. De sporthal bevindt zich op een terrein met een bestaande sportfunctie.

## **Methodiek<sup>1</sup>**

Het plangebied is op 19-7-2016 bezocht. Tijdens het terreinbezoek is zoveel mogelijk concrete informatie verzameld met betrekking tot de aan- of afwezigheid van beschermde soorten. Op basis van terreinkenmerken en expert judgement is beoordeeld of het terrein geschikt is voor de in de regio voorkomende beschermde soorten. Aanvullend op het terreinbezoek is de Nationale Databank Flora en fauna (NDFF<sup>2</sup>) geraadpleegd.

## **Functie van het plangebied voor beschermde soorten**

De aard van de ingrepen maakt ook vissen irrelevant. Op grond van het voorkomen van de aanwezige habitats en de voorgenomen ingreep zijn de hieronder besproken soortgroepen relevant.

### *Planten*

Het plangebied is vlakdekkend onderzocht. Tijdens het veldbezoek zijn alleen algemeen voorkomende plantensoorten aangetroffen. Voor beschermde soorten is het biotoop ongeschikt. Aanwezigheid van beschermde soorten kan worden uitgesloten.

### *Vissen*

Tijdens het veldbezoek zijn geen vissen vastgesteld. Uit de omgeving is het voorkomen bekend van de beschermde kleine modderkruiper en bittervoorn (NDFF). De locatie waar de brug wordt gerealiseerd heeft voor deze soorten, door de sterke beschaduwing, bladval en het ontbreken van onderwaterplanten, geen betekenis als leefgebied.

### *Amfibieën*

In de omgeving is de licht beschermde gewone pad (Tabel 1 AMvB artikel 75 Flora- en faunawet) waargenomen (NDFF). Het habitat in het plangebied is echter ongeschikt, aangezien het open water hoge kades heeft. Verder zijn er geen amfibieën aangetroffen

---

<sup>1</sup> Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van de Flora- en faunawet. Bij toepassing van de Flora- en faunawet worden tot 01-01-2017 conform de AMvB art. 75 drie beschermingsregimes onderscheiden. Voor soorten uit 'Tabel 1' geldt vrijstelling van verbodsbepalingen bij werkzaamheden in het kader van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting. Voor vogels en soorten van 'Tabel 2 of 3' geldt geen vrijstelling en kan aanvraag van een ontheffing aan de orde zijn bij overtreding van verbodsbepalingen. In de tekst is per beschermde soort aangegeven in welke categorie deze is opgenomen.

<sup>2</sup> Nationale Database Flora en Fauna geraadpleegd dd. 28-07-2016



tijdens het veldbezoek. De aanwezigheid van strikt(er) beschermde amfibieën wordt uitgesloten.

#### *Reptielen*

Tijdens het veldbezoek zijn geen reptielen vastgesteld. Het voorkomen van (strikt) beschermde reptielen kan op worden uitgesloten, omdat het habitat in het plangebied ongeschikt is voor deze groep en er geen waarnemingen in de directe omgeving bekend zijn (NDFF).

#### *Vleermuizen*

Uit het plangebied zijn waarnemingen bekend van de strikt beschermde gewone dwergvleermuis (NDFF). In de omgeving zijn verder strikt beschermde ruige dwergvleermuis, laatvlieger, meervleermuis en watervleermuis waargenomen (NDFF).

De gebouwen in het plangebied hebben potentie als verblijfplaats door de aanwezigheid van open stootvoegen (zie afbeelding 4). Dergelijke laagbouw in een verlichte omgeving (sportvelden) wordt zelden gebruikt als kraamverblijf en ook als winterverblijf is het gebouw niet geschikt. De kans op aanwezigheid van paarverblijven wordt – mede gelet op het intensieve gebruik en de verlichting – klein geacht.

De bomen herbergen geen geschikte holten om als verblijfplaatsen te kunnen functioneren. De beplanting in het plangebied heeft in potentie tevens betekenis als vliegroute. Verder heeft het plangebied mogelijk functie als foerageergebied door de afwisseling van open gebied, opgaande begroeiing en de aanwezigheid van open water. De aanwezigheid van jagende gewone dwergvleermuizen (NDFF) wijst daar ook op.

#### *Grondgebonden zoogdieren*

Het NDFF geeft aan dat de licht beschermde egel (Tabel 1 AMvB artikel 75 Flora- en faunawet) is waargenomen. Aan de randen van het plangebied kan de functie als verblijfplaats voor de egel niet worden uitgesloten. Er zijn geen waarnemingen bekend van strikt beschermde grondgebonden zoogdieren (NDFF). Tijdens het veldbezoek zijn er ook geen (sporen van) aangetroffen. Het voorkomen van vaste verblijfplaatsen van strikt beschermde soorten wordt uitgesloten.

#### *Vogels (inclusief soorten met jaarrond beschermde nesten<sup>3</sup>)*

Er zijn geen vogels met jaarrond beschermde nestplaats aangetroffen in/op de opstallen, evenmin zijn sporen of oude nesten vastgesteld. Ook in de bomen zijn geen nesten (horsten) aangetroffen.

Wel waren verschillende algemeen voorkomende soorten aanwezig, zoals de fuut, de wilde eend, de meerkoet, het winterkoninkje, de merel en de zwarte kraai. Het plangebied heeft voor deze soorten functie als broedplaats.

---

<sup>3</sup>Op grond van door het voormalige ministerie van LNV verstrekte handreikingen worden nesten van de volgende soorten als jaarrond beschermde nestplaatsen beschouwd: boomvalk, buizerd, gierzwaluw, grote gele kwikstaart, havik, huismus, kerkuil, oehoe, ooievaar, ransuil, roek, slechtvalk, sperwer, steenuil, wespandief, zwarte wouw.



Afbeelding 4 De open stootvoegen in de opstallen. Deze wijzen op in potentie geschikte verblijfplaatsen van vleermuizen.

### **Effecten van de ingreep en te treffen maatregelen**

#### Wet natuurbescherming per 1-1-2017

Per 1 januari 2017 wordt de Wet Natuurbescherming van kracht, deze wet vervangt de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en faunawet. Het bevoegd gezag voor deze wet wordt de Provincie Utrecht. Hoewel de verwachting is dat de meeste provincies de vrijstelling voor licht beschermde soorten zullen handhaven, is daar nog geen zekerheid over en kan het zijn dat er na 1 januari 2017 een ontheffing nodig is. Concreet betekent dit dat als de geplande activiteiten vóór 01-01-2017 worden gerealiseerd, er geen ontheffing nodig is voor licht beschermde soorten zoals bijvoorbeeld de egel.

#### Algemeen voorkomende soorten

In het plangebied zijn geen grondgebonden zoogdieren aangetroffen, maar er zijn potentiële verblijfplaatsen aanwezig in de vorm van opeenhopingen van organisch afval en dichte opgaande begroeiing.

In de bouwfase kunnen de geplande werkzaamheden deze verblijfplaatsen vernietigen. Voor deze algemene soorten geldt een vrijstelling van verbodsbepalingen in het kader van de ruimtelijke ontwikkeling tot 1 januari 2017. Wel dient rekening te worden gehouden met de Zorgplicht (art. 2 van de wet).

In de gebruiksfase zijn op deze soorten geen effecten te verwachten, aangezien er weinig verschillen zullen zijn met de huidige situatie.

#### Vleermuizen

Er is bij vleermuizen een klein risico op overtreding van verbodsbepalingen in artikel 9 en artikel 11. Uit het huidige onderzoek blijkt dat de ingreep een klein risico heeft op het doden of verwonden van onder de Flora- en faunawet beschermde dieren en/of het vernietigen of ongeschikt maken van hun vaste rust- en verblijfplaatsen. Onderzoek volgens Vleermuisprotocol (2013) kan uitsluitel geven over de aanwezigheid van verblijfplaatsen en informatie verschaffen over de functie van de verblijfplaats en het aantal dieren. Door in de nieuwbouw maatregelen te treffen voor vleermuizen (aanbieden verblijfplaatsen) blijft een eventuele functie als verblijfplaats behouden.

Gemeente Utrecht heeft een aanvraag gedaan voor een gemeentebrede ontheffing voor overtreding van verbodsbepalingen ten aanzien van vleermuizen bij ruimtelijke ontwikkeling. De hier geplande ontwikkeling valt mogelijk onder deze ontheffing.

#### Algemene voorkomende vogels

Indien de werkzaamheden in de bouwfase in het broedseizoen van algemene broedvogels worden uitgevoerd, kan bij verwijdering van opgaande beplanting verstoring van broedende vogels optreden of zelfs vernietiging van nesten en broedsels. Er is daardoor een risico op overtreding van verbodsbepalingen in artikel 9 (doden en verwonden) en artikel 11 (vernietigen, ongeschikt maken en verstoren van verblijfplaatsen). Voor vernietiging van in gebruik zijnde nesten van vogels kan geen ontheffing of vrijstelling worden verkregen. Verwijdering buiten het broedseizoen van de opgaande begroeiing op en rond plekken waar bouwwerkzaamheden zullen zijn voorkomt dat vogels erin gaan broeden. In de gebruiksfase zijn op deze soorten geen effecten te verwachten, aangezien er weinig verschillen zullen zijn met de huidige situatie.

#### **Aandachtspunten Flora- en faunawet**

- Voorkom verstoring van broedende vogels door te werken in de periode begin september - eind februari; indien buiten deze periode wordt gewerkt, dient vooraf te worden vastgesteld dat de werkzaamheden niet kunnen leiden tot verstoring van broedende vogels cq. dienen maatregelen getroffen te worden om te voorkomen dat op de locatie vogels gaan broeden.
- Gelet op de geschiktheid van de gebouwen als verblijfplaats voor vleermuizen, wordt aanbevolen nader onderzoek uit te voeren. Dit onderzoek bestaat uit twee zomerronden in de periode 15 mei-15 juli en twee najaarsbezoeken in de periode 15 augustus-1 oktober. Onderzoek is mogelijk niet nodig indien de ontwikkeling kan plaatsvinden onder de gemeentebrede ontheffing die door gemeente Utrecht is aangevraagd. Uitsluitel daarover volgt eind 2016.

Voor vragen over deze notitie kunt u contact opnemen met drs. F.L.A. Brekelmans.

Akkoord voor uitgave:

Teamleider Bureau Waardenburg bv

G.F.J. Smit

| Paraaf:



Bureau Waardenburg bv is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Bureau Waardenburg bv; opdrachtgever vrijwaart Bureau Waardenburg bv voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

© Bureau Waardenburg bv / Gemeente Utrecht

Dit rapport is vervaardigd op verzoek van opdrachtgever hierboven aangegeven en is zijn eigendom. Niets uit dit rapport mag worden vervaelvoudigd en/of openbaar gemaakt worden d.m.v. druk, fotokopie, digitale kopie of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever hierboven aangegeven en Bureau Waardenburg bv, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

Het kwaliteitsmanagementsysteem van Bureau Waardenburg bv is door CERTIKED gecertificeerd overeenkomstig ISO 9001:2008.



**Bureau Waardenburg bv**

Onderzoek en advies voor ecologie en landschap

Postbus 365 4100 AJ Culemborg

Telefoon 0345 51 27 10

info@buwa.nl www.buwa.nl